



# Huddinge

YRKANDE

Kommunstyrelsen

Datum: 2024-11-27  
Diarienummer: KS-2024/2662.312



## Ärende 23 Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund – beslut om godkännande

### Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet om utvecklingsplan för Skogås och Trångsund för vidare bearbetning, utredning och analys med följande utgångspunkter;

1. Säkerställa att villaområdenas karaktär och boendemiljö bevaras, och att förtätning sker i spårnära lägen, eller utom befintliga villaområden.
2. Införa skrivelser om ett tydligt krav på att den befintliga återvinningscentralen inte får rivas innan en ny, fullt fungerande anläggning har etablerats i östra Huddinge.
3. Utredda alternativa lösningar för biltrafik vid Norströms väg som tillsammans med gång-och cykelvägarna kan utgöra en välfungerande helhet.
4. Säkerställa att föreslagna etableringar uppfyller boendes behov samt undvika förändringar som påverkar områden som Glitterskogen negativt.
5. Tydligare skrivelser om vikten av att prioritera utformningen av "Entré Skogås" för att göra området mer attraktivt och välkomnande.

### Motivering:

Utvecklingen av Skogås och Trångsund är en viktig del av kommunens arbete för att skapa hållbara och attraktiva kommundelar. Vi ser positivt på ambitionen att tillföra nya bostäder, arbetsplatser och förbättrad infrastruktur, men det nuvarande förslaget behöver förbättras på flera avgörande punkter.

Det finns en utbredd oro bland boende i området, där en betydande majoritet har uttryckt missnöje med förslaget om byggnation i villaområden. Deras röster måste tas på allvar för att skapa förtroende och säkerställa en balanserad utveckling.

Återvinningscentralens framtid är särskilt viktig, och formuleringen i utvecklingsplanen – "Vid omvandling av industriområdet ska funktionen ÅVC fortsatt säkerställas i Östra Huddinge" – är för vag. Det saknas



garantier för att återvinningscentralen inte avvecklas innan en ny är etablerad och i full drift. För att säkra denna samhällsviktiga funktion krävs ett krav i planen om att den befintliga ÅVC inte får rivas förrän en ny anläggning är klar och i bruk.

Dessutom saknas tillfredsställande lösningar för biltrafik vid Norströms väg, och de föreslagna gång- och cykelvägarna riskerar att förvärra situationen. Vidare bör förslag som förändringar i Glitterskogen undvikas för att skydda dess befintliga karaktär och bevara områdets unika miljö.

Slutligen behöver "Entré Skogås" lyftas som en central del av utvecklingsplanen. Nuvarande skick ger inte ett attraktivt och välkomnande intryck, vilket är något som bör åtgärdas för att stärka områdets attraktionskraft.

En återremiss ger möjlighet att fördjupa analysen och skapa en bättre förankrad och hållbar utvecklingsplan för områdets framtid.